

МИРТЕК®

изобретая будущее

Простая автоматизация бизнеса ЖКХ

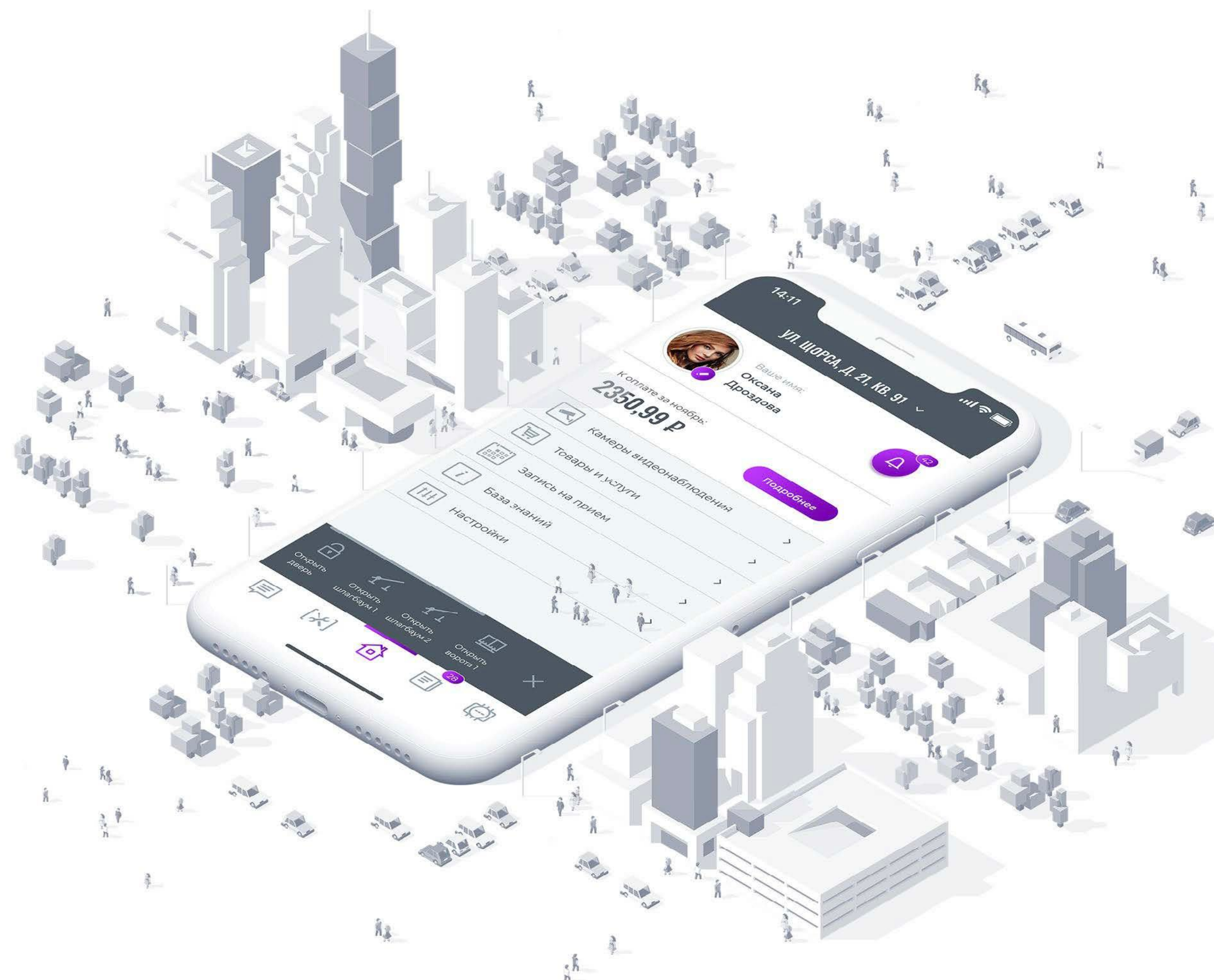
Онлайн экосистема для УК, ТСЖ, РСО, РЦ
и жителей

*Товарищество собственников жилья



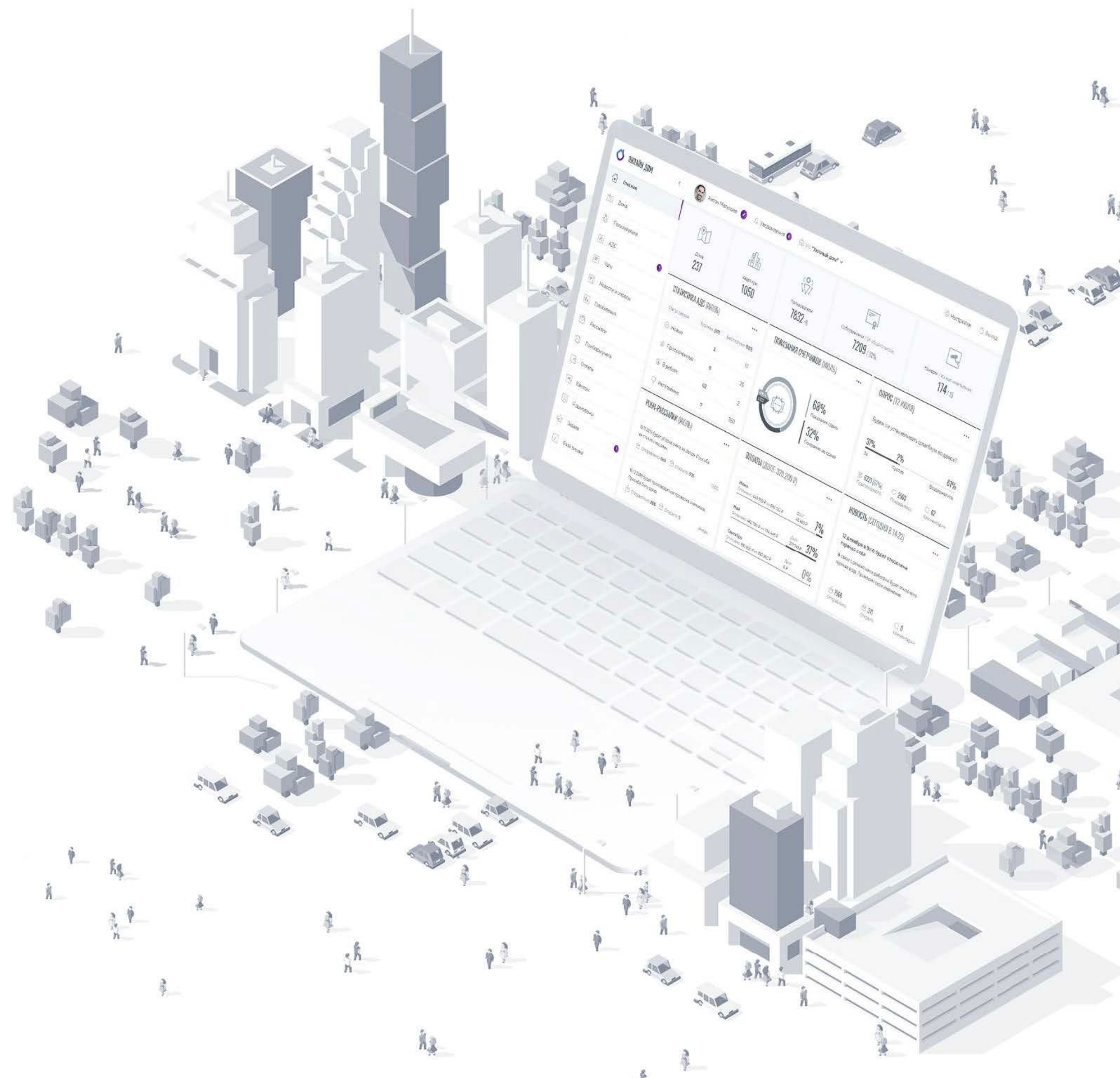
Все услуги ЖКХ в вашем телефоне:

- 1 Оплата коммунальных услуг
- 2 База полезных материалов
- 3 Передача показаний счётчиков
- 4 Вызов коммунальных служб
- 5 Все новости дома
- 6 Голосования онлайн
- 7 Чат с жителями
- 8 Магазин товаров и услуг
- 9 Видеонаблюдение через приложение
- 10 Управление IP-домофоном



CRM для управляющих организаций и ТСЖ

С ИНТЕГРАЦИЕЙ  ГИС ЖКХ



01 Возможность онлайн оплаты

02 Бесплатные уведомления жильцов

03 Аварийно-диспетчерская служба

04 Интеграция системы с 1С

05 Маркетплейс в мобильном приложении

06 Полная интеграция с ГИС ЖКХ

07 Сбор показаний приборов учёта

08 Сокращение очередей в офисе

09 Возможность онлайн оплаты

10 Корреспонденция, интеграция с Почтой РФ

11 Задачи для сотрудников

12 Видеонаблюдение по объектам

13 Система «умных» IP-домофонов

14 Мобильные приложения для сотрудников

15 IP телефония и запись переговоров

16 Мессенджер для жителей и сотрудников

17 Сайт управляющей компании

18 База знаний с полезной информацией



IP-телефон на выбор

- Записи звонков
- Голосовой помощник



ГИС ЖКХ

Экспорт данных в 1 клик



Эквайринг с банками



1С для автоматического обмена данными

(лицевые счета, оплаты, показания приборов)



Сайт



Загрузка файлов с Росреестра



Подключение ресурсоснабжающей организации



Почта России

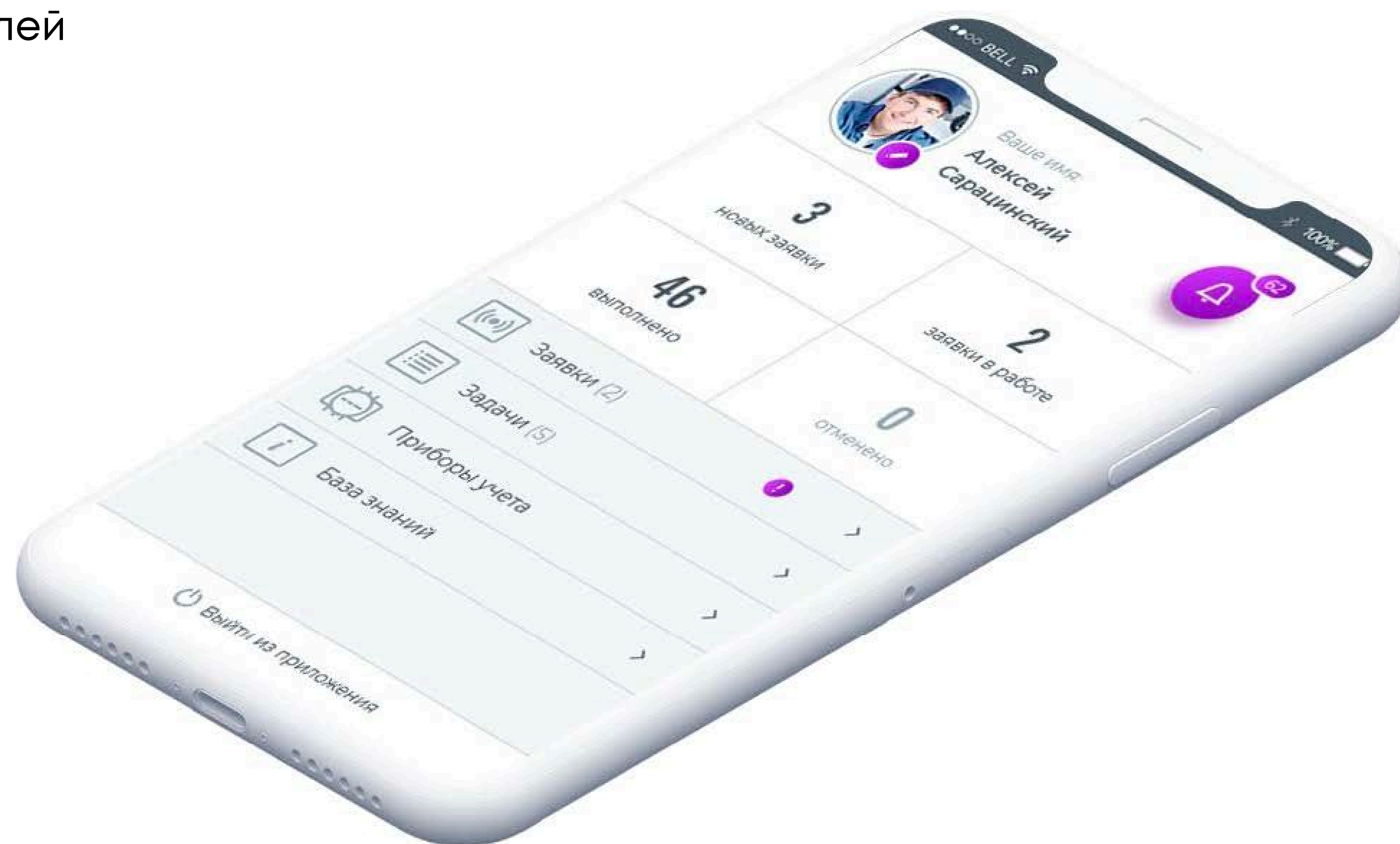


IP-домофония



Видеонаблюдение

- 1 Приём и обработка заявок от жителей
- 2 Сдача показаний приборов учёта
- 3 Работа с задачами от руководства



Источник дохода:

Продажа услуг
через маркетплейс
КОМИССИЯ ВСЕГО **6%**

Доход
с видеонаблюдения
18 221₽ / С ДОМА



Ваша экономия:

Экономия
на эквайринге
КОМИССИЯ ВСЕГО **0,9%**

Экономия
на заказных письмах
ОТ **200**₽

При 5 000 лицевых счетах вы можете экономить до **100 000 руб.** в месяц на банковской комиссии

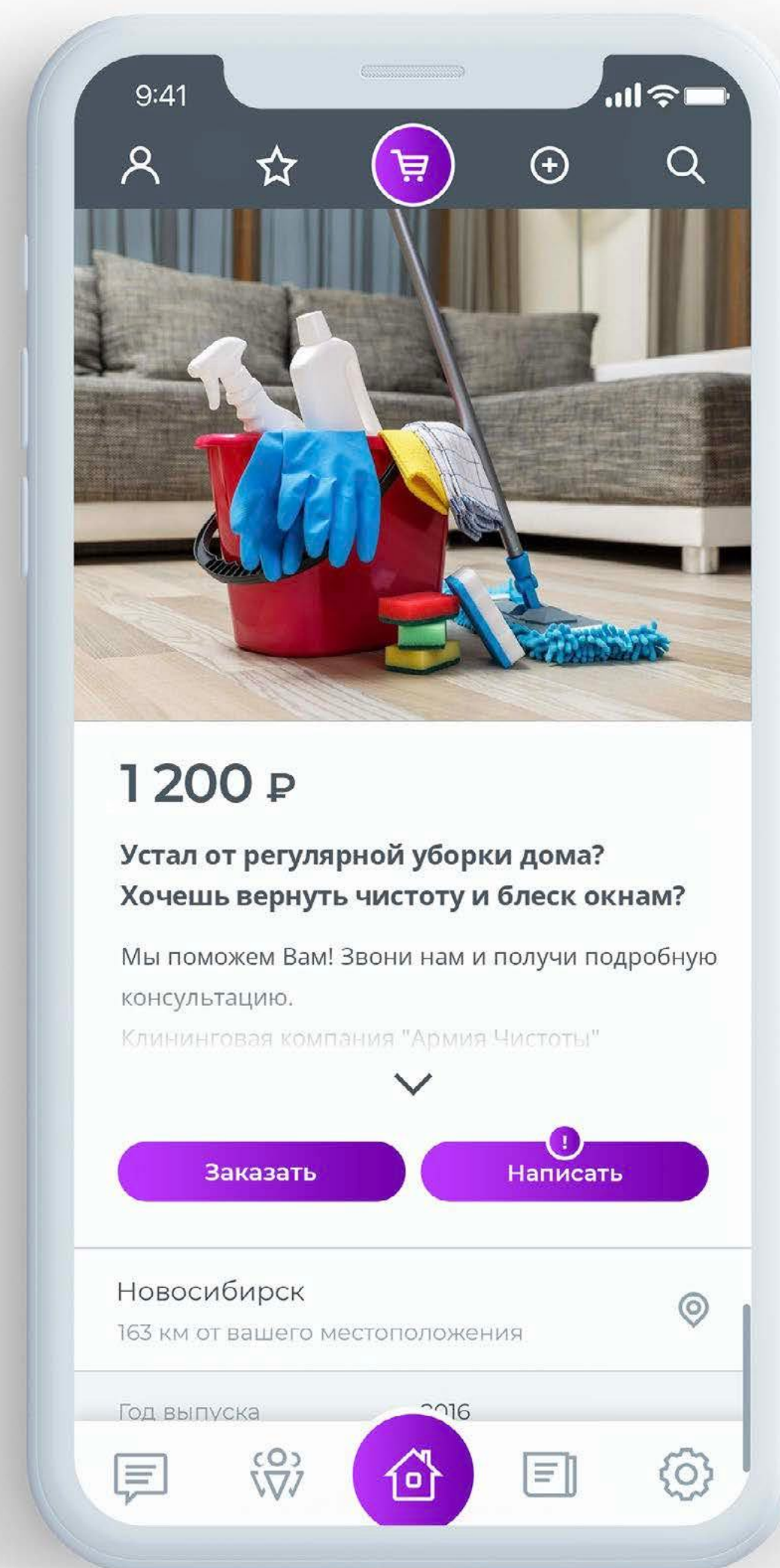
Онлайн оплата через приложение позволяет:

- Увеличить собираемость оплаты за коммунальные услуги
- Сократить дебиторскую задолженность с помощью уведомлений должников
- Экономия на комиссии банка
- Бесплатная фискализация Ф3-54



Онлайн магазин услуг в мобильном приложении для жителей

- Онлайн заказы ваших услуг по базе жителей
- Контроль всех заказов и сотрудников в CRM системе
- Бесплатная реклама своих предложений через PUSH уведомления
- Оценки качества услуг для контроля сотрудников
- Мобильное приложение для мастеров
- Комиссия маркетплейса всего 6%



Зарабатывайте на услуге видеонаблюдения самостоятельно, либо делегируйте это нам

- Устанавливайте камеры на ваших объектах
- Выводите видео с камер жителям в приложение
- Получайте ежемесячную абонентскую плату



Средние инвестиции

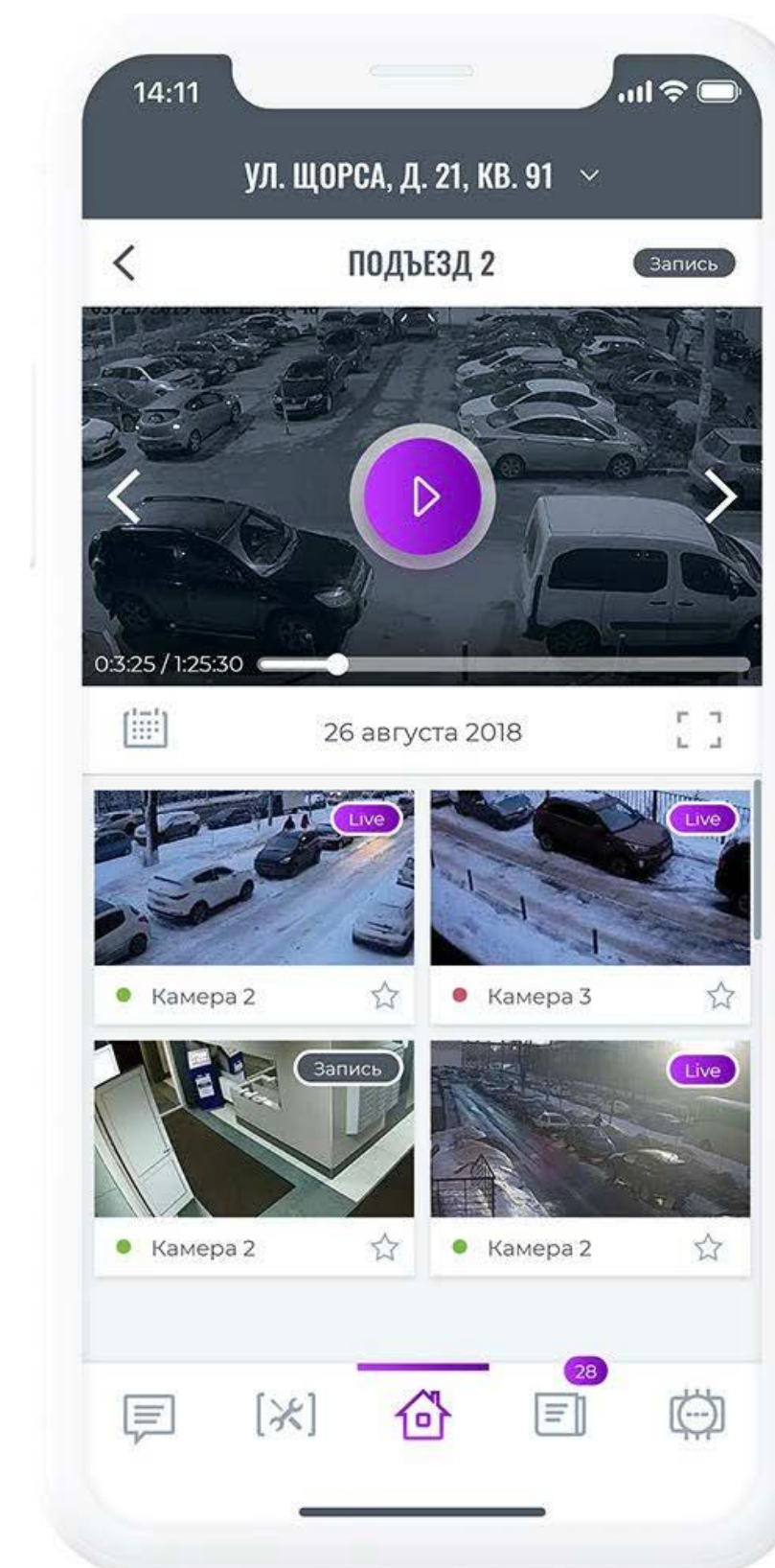
149 326₽

Окупаемость

9-10 месяцев

Средний доход с дома

18 221₽/мес



Онлайн трансляция
+архив записей за 3 дня

Вывод действующих
камер

100 000₽/МЕС

Экономия на эквайринге
при оплате через приложение

149 326₽/МЕС

Доход с видеонаблюдения
при подключении 10 домов

48 279₽/МЕС

Доход с маркетплейсов

56 000₽/МЕС

Экономия на отправке досудебных
писем (при дебиторке 20%)

ИТОГО:

353 605₽/МЕС



1

ФЗ-54 фискализация от МИРТЕК

Экономия на облачной кассе
от 1500 руб./мес

Экономия на фискальном
накопителе от 9000 руб.

2

Бесплатные онлайн уведомления собственников

Экономия на печати объявлений **(3 руб./шт.)**
+ расклейка и доставка **(4 руб./шт.)**
Сокращение нагрузки на диспетчера за счет
онлайн заявок

3

Избегаем штрафов по АДС от 50 000 до 200 000 руб.

**Полное соответствие
постановлению 331**

- Запись звонков
- Электронный журнал
- Время реакции сотрудников
- Автоматический прием заявок
- IP телефония (6 операторов на выбор)

4

Помощь в онлайн голосовании

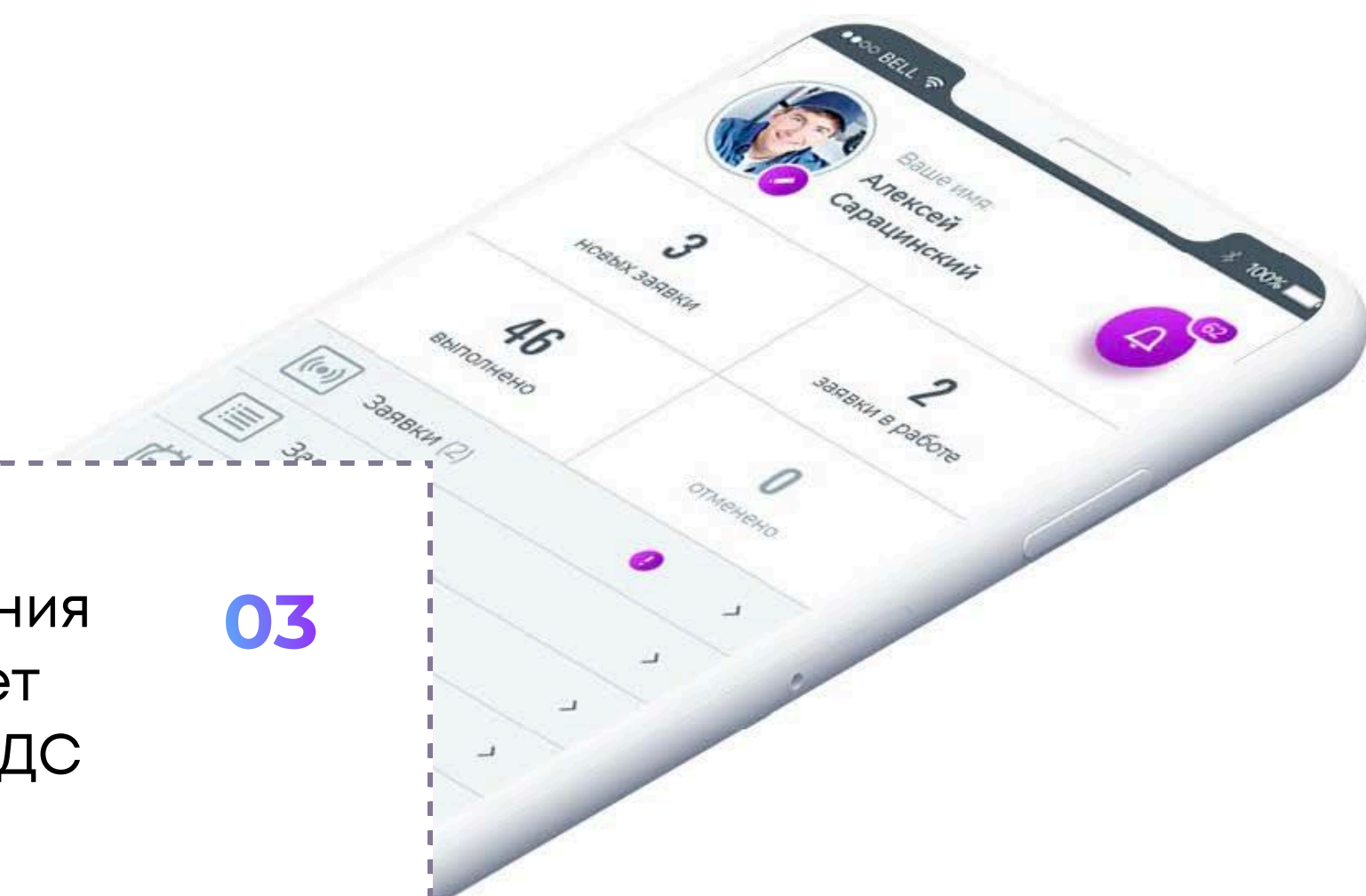
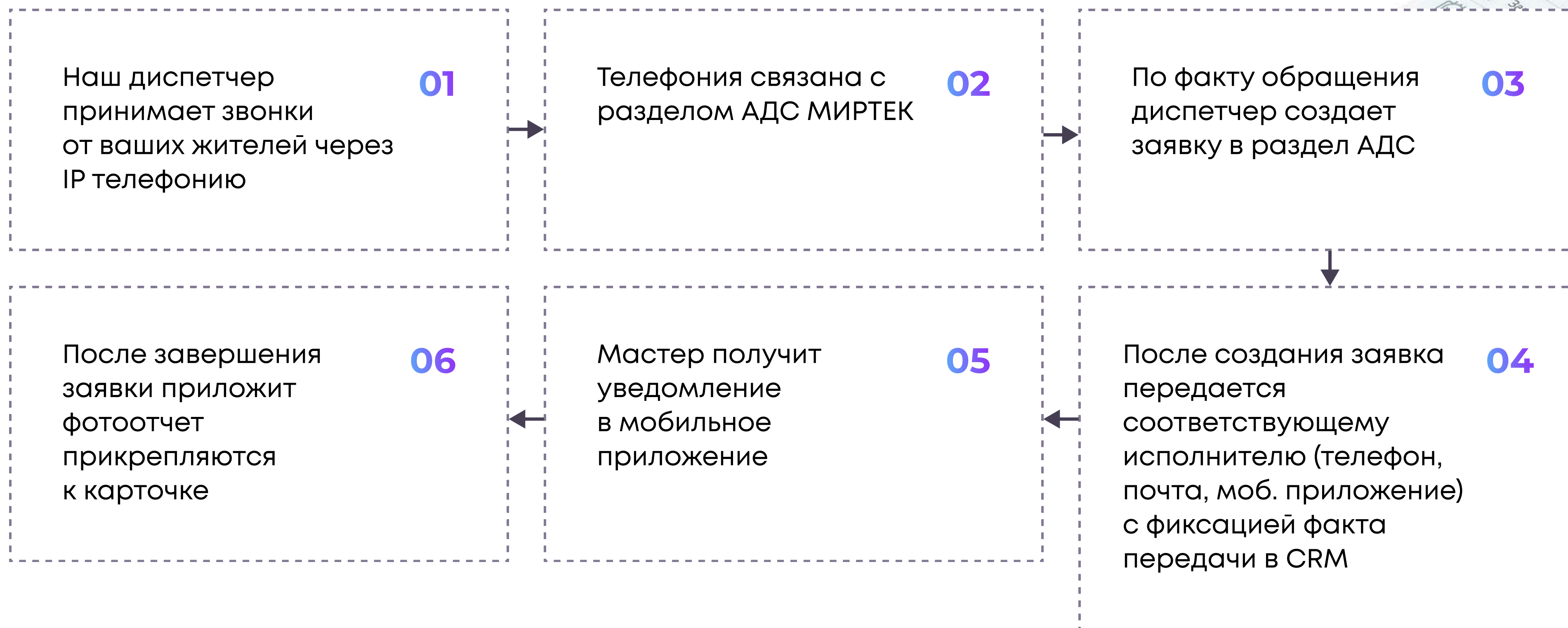
Экономия с каждого письма от 200
руб.

5

Заменить рассылку заказных писем на бесплатную PUSH рассылку, которая имеет ту же легитимность.

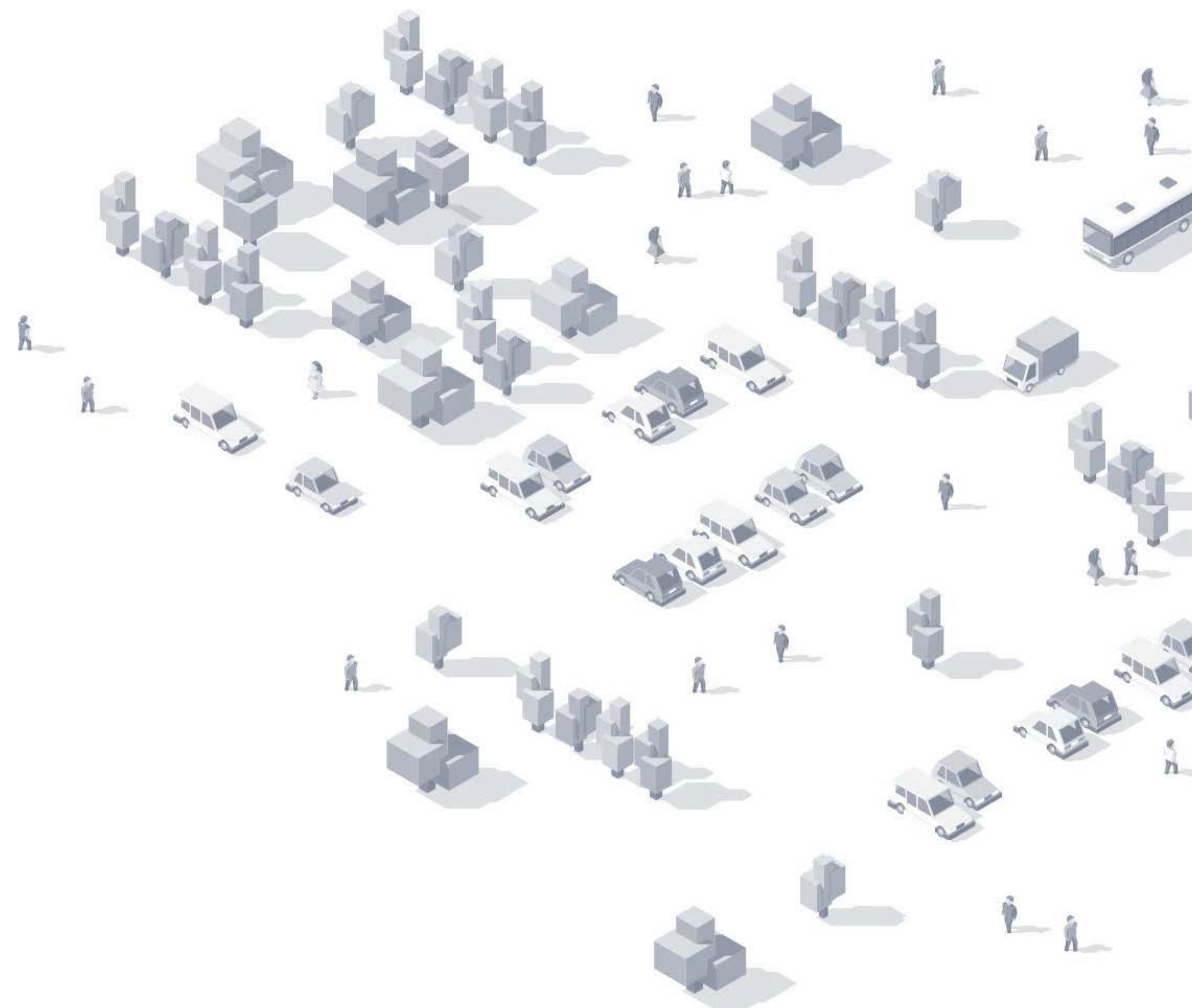
Экономия с каждого письма **от 200 руб.**

Как работает услуга с нашим диспетчером:



Выбрав услугу онлайн диспетчера вы:

- Избежите штрафов по ПП № 331 (штраф 250 000р)
- Сократите расходы на АДС (налоги, страховые взносы, больничные, отпуска и прочие затраты)
- Получите записи разговоров, систему оценок, фотоотчеты и полный контроль
- Получите мобильное приложение для мастеров
- Получите доход от маркетплейса 6% с каждой проданной заявки



01

Актуальный реестр собственников благодаря функции подтверждения статуса собственника в мобильном приложении для жителя

02

Получение обращений, жалоб, претензий в форме заявки мобильного приложения

03

Онлайн запись на прием к любому сотруднику в мобильном приложении

04

Контроль задач всех сотрудников

05

Сбор показаний приборов учета в единый электронный журнал

06

Защита и безопасность данных и кабинетов сотрудников

07

Учет и ведение всей входящей и исходящей корреспонденции. Интеграция с почтой России

08

Единая диспетчерская АДС контроль всех обращений и запись разговоров

09

Системы чатов, рассылок, новостей, опросов

10

Автоматизация документооборота по голосованиям

11

Выставление квитанций и сбор оплат через приложение в 1 клик

12

Ф3-54 отправка чеков после оплаты квитанций в мобильном приложении

Внедрение за 3 дня

Шаг 1



Настраиваем систему

Настроим все модули CRM индивидуально под вас

Шаг 2



Обучаем сотрудников

Обучаем ваших сотрудников работе с программой

Шаг 3



Подключаем жителей

Поможем подключить к сервису до 70% жителей

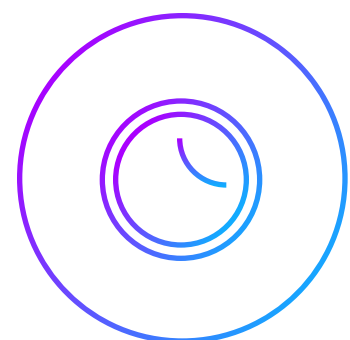
МИРТЕК®
изобретая будущее

Мобильное приложение жителя под вашим брендом

White Label за 3 недели с возможностью
развернуть программу на ваших серверах

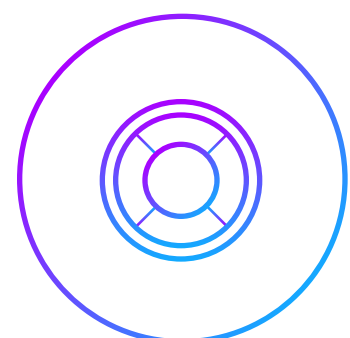
*Товарищество собственников жилья





Запустим приложение всего за 3 недели

«МИРТЕК» разрабатывался более 2 лет, и запуск приложения под вашим брендом у нас - значительная экономия времени



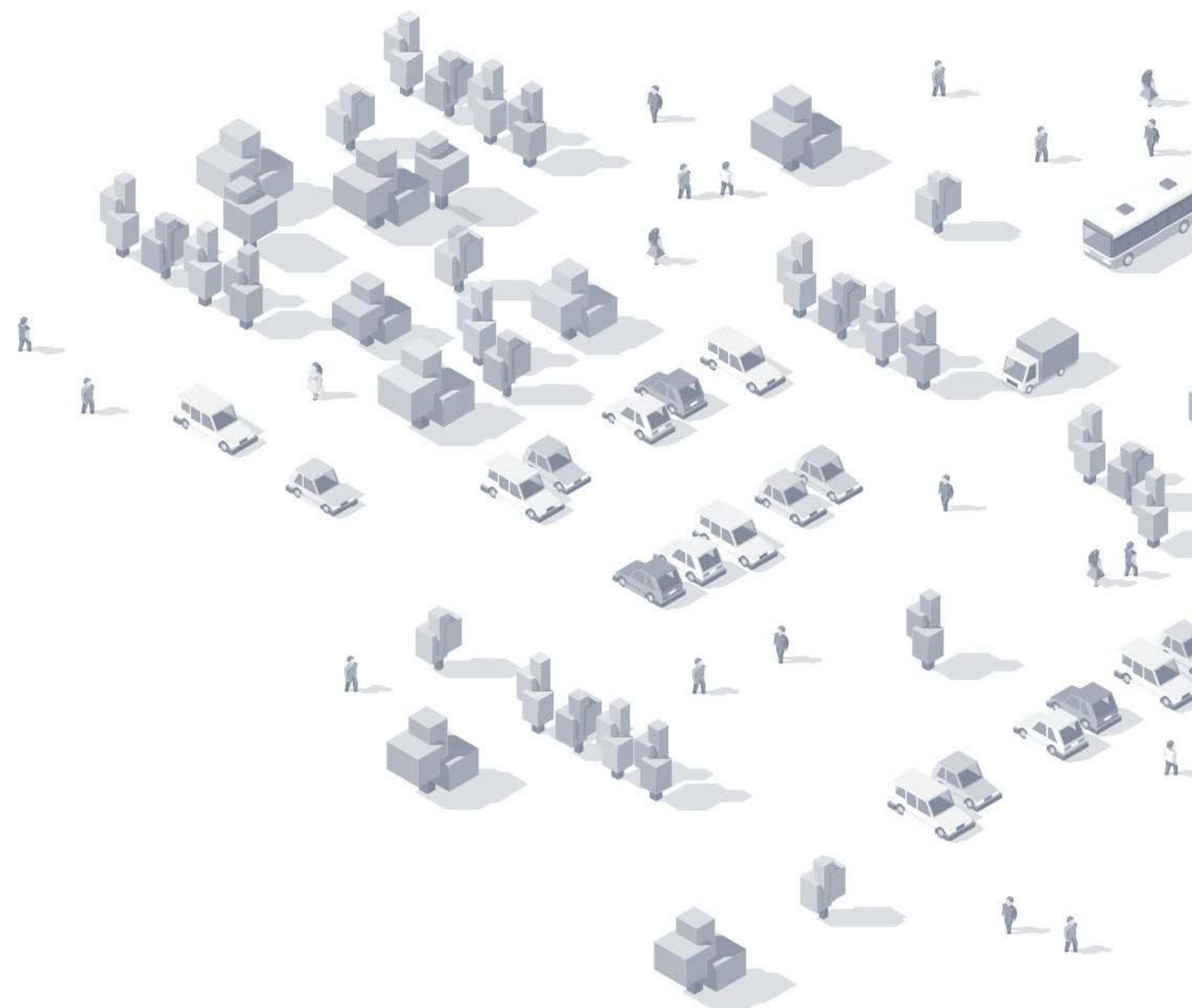
Техническая поддержка

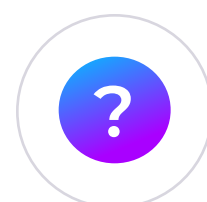
В течение всего срока сотрудничества с нами вы получите техподдержку (время работы: с 10:00 до 18:00 по МСК) и обновления приложения



9 возможностей приложения

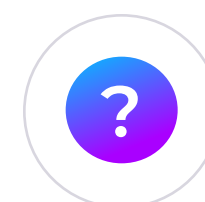
«МИРТЕК» - это флагманский продукт на рынке приложений для ЖКХ, стабилен и предлагает широкий функционал





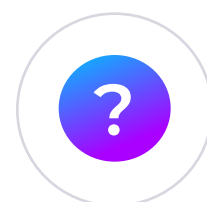
Почему такие малые сроки на разработку?

Мобильное приложение «МИРТЕК» уже разработано. 3 недели занимает адаптация его под ваш бренд, а также выкладка в Google Play и App Store.



Как осуществляется управление мобильным приложением?

Приложение будет полностью интегрировано с CRM системой «МИРТЕК». Вы получаете доступ к более чем 20 модулям управления в одной программе. Подробнее о возможностях CRM узнайте на нашем сайте [www/onlinehome24.com](http://www.onlinehome24.com)



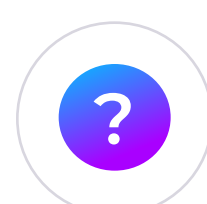
Как происходит техническая поддержка приложения ?

В мобильном приложении жителей есть раздел техническая поддержка. В нем жители задают вопросы и мы помогаем на всех этапах использования приложения. Для сотрудников вашей компании есть отдельный технический чат, а также наша горячая линия на которую вы всегда можете позвонить.



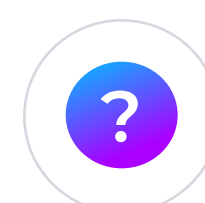
Как осуществляется запуск приложения?

Заклучим договор. Вносите половину суммы. Выполняем запуск мобильного приложения и выкладку в Google Play и App Store. Оплачиваете вторую часть .



Можем ли мы дополнить приложение новыми функциями?

Безусловно. Отдельные доработки обсуждаются индивидуально. Для этого оставьте заявку на нашем сайте и обсудим ваши приложения.



Как подключить жителей к мобильному приложению?

У нас есть отработанная модель подключения жителей. Для этого мы используем автообзвон, СМС рассылку и специальные листовки. Сотрудничая с нами вы получите все шаблоны, адаптивные исключительно под вас.

- 1 Каждый месяц выходят обновления системы с учетом пожеланий наших клиентов
- 2 Берем техническую поддержку ваших пользователей на себя
- 3 Вам не надо оплачивать дорогостоящие разработки
- 4 Защита персональных данных на аттестованных ФСТЭК серверах
- 5 3 сервера для бесперебойной работы системы
- 6 Настроим систему и обучим ваших сотрудников под ключ за 2 недели
- 7 Есть отработанные материалы для подключения жителей
- 8 Поможем провести все интеграции
- 9 Выделяем персонального менеджера для курирования
- 10 Можем сделать брендинг сервиса под вашу компанию
- 11 Готовы сделать индивидуальные доработки системы под вас
- 12 Есть бесплатный тест драйв
- 13 У вас всегда будет резервная копия всей вашей оцифрованной базы



МИРТЕК®

изобретая будущее

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



mirtekgroup.com

Отсканируйте qr-код
Чтобы узнать больше
Информации на нашем сайте

© ГРУППА КОМПАНИЙ «МИРТЕК»

www.mirtekgroup.com

